



COMUNE DI VAPRIO D'ADDA

Città metropolitana di Milano

ALIQUOTE IMU ANNO 2024

Le aliquote fissate dal Comune di Vaprio d'Adda sono, sono state stabilite con delibera di Consiglio Comunale nr.45 del 18.12.2023

Le aliquote sono:

- **5 per mille per abitazione principale e pertinenze;**
- **8,6 per mille per tutti gli altri immobili;**
- **1 per mille per fabbricati rurali**

L'imposta va calcolata rapportando gli importi ai mesi di possesso e alla percentuale di possesso.

Sono esenti dall'imposta municipale propria:

- l'abitazione principale e le pertinenze tranne quelle accatastate nelle categorie A1, A8 e A9 che continuano ad essere soggette;
- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.
- La casa familiare assegnata al genitore affidatario dei figli, a seguito di provvedimento del giudice che costituisce altresì, ai soli fini dell'applicazione dell'imposta, il diritto di abitazione in capo al genitore affidatario stesso.
- Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari.
- Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa destinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in assenza di residenza anagrafica.
- Un solo immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.
- I beni merce ossia gli immobili di proprietà di imprese edili, costruiti e destinati alla vendita, non locati, finché rientrano in questa condizione (art. 1, comma 751 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160);